

Amendements intégrés

<i>Règlements</i>	<i>Entrée en vigueur</i>	<i>Date</i>
2008-305	11 novembre 2008	4 janvier 2011
2011-329	16 juin 2011	15 juillet 2011
2011-331	22 juin 2011	15 juillet 2011
2014-410	15 décembre 2014	9 janvier 2015
2018-426	14 mai 2018	8 août 2018
2018-429	21 février 2019	8 avril 2019
2020-437	14 octobre 2020	17 décembre 2020
2020-441	21 juin 2021	15 juin 2022

**CHAPITRE 7**  
**DISPOSITIONS RELATIVES AUX USAGES PERMIS ET AUX NORMES D'IMPLANTATION**  
**PAR ZONE**

**SECTION 1**  
**USAGES PERMIS**

***GÉNÉRALITÉS***

**7.1**

Dans toutes les zones, un terrain ne peut être occupé que par un seul bâtiment principal sauf pour les zones agricoles, industrielles et publiques comme indiqué au présent règlement.

L'autorisation d'un usage principal implique l'autorisation d'un usage accessoire. En aucun cas, il ne peut y avoir usage accessoire sans qu'il y ait usage principal.

***USAGES  
SPÉCIFIQUEMENT  
PROHIBÉS SUR  
TOUT LE  
TERRITOIRE***

**7.2**

Les usages suivants sont interdits dans toutes les zones de la municipalité :

- les lieux d'enfouissement sanitaires;
- les dépôts de matériaux secs;
- les sites de compostage;
- les sites d'entreposage et de traitement des boues stabilisées;
- les centres de recyclage;
- l'usage industriel III.

***RÈGLES  
D'INTERPRÉTATION  
DE LA GRILLE DES  
USAGES ET DES  
CONSTRUCTIONS  
AUTORISÉS PAR  
ZONE***

**7.3**

Les règles d'interprétation suivantes s'appliquent pour l'interprétation de la grille des usages et des constructions autorisés par zone faisant partie de l'article 7.4 :

**a) Lecture de la grille**

La grille est divisée en groupe, sous-groupe et classe d'usage qui fait référence au chapitre 6 du présent règlement concernant la classification des usages.

## VERSION ADMINISTRATIVE

### b) Usages permis

Les sous-groupes ou classes d'usages autorisés dans une zone sont identifiés par un « X » dans la colonne correspondante à la zone et vis-à-vis le sous-groupe ou la classe d'usage de la grille des usages et des constructions autorisés par zone.

### c) Usages et constructions spécifiquement autorisés

Lorsqu'un « X » est placé vis-à-vis un usage spécifiquement autorisé pour une zone quelconque, seul cet usage spécifique est autorisé dans cette zone et non les autres usages spécifiques du sous-groupe ou de la classe d'usage duquel il fait partie.

### d) Usages et constructions spécifiquement prohibés

Lorsqu'un « X » est placé vis-à-vis un usage spécifiquement prohibé pour une zone quelconque, seul cet usage spécifique est prohibé dans cette zone et non les autres usages spécifiques du sous-groupe ou de la classe d'usage duquel il fait partie.

### e) Renvois

Un numéro inscrit en exposant dans la grille des usages et des constructions autorisés par zone renvoi au numéro inscrit au bas de la grille des usages et des constructions autorisés par zones.

### f) Usages conditionnels

Un « \* » inscrit en exposant dans la grille des usages et des constructions autorisés par zone renvoi au règlement sur les usages conditionnels.

**GRILLE DES  
USAGES ET DES  
CONSTRUCTIONS  
AUTORISÉS PAR  
ZONE**

7.4

Les usages et constructions autorisés et interdits par zone sont indiqués aux grilles des usages et constructions autorisés par zone faisant partie intégrante du présent règlement.

règlement 2008-305  
règlement 2011-329

règlement 2011-331

règlement 2014-410

règlement 2020-441

		Grille des usages et des constructions autorisés par zones					
GROUPE D'USAGES	Réf.	Sous-groupe classe d'usages	ZONES				
			AG-1	AG-2	AG-3	AG-4	
RÉSIDENTIEL	6,2	<b>A Résidentiel de faible densité</b>					
		A.1 Habitation unifamiliale isolée	X <sup>1</sup>	X <sup>1</sup>	X <sup>1</sup>	X <sup>1</sup>	
		<b>B Résidentiel de moyenne densité</b>					
		B.1 Habitation unifamiliale jumelée					
		B.2 Habitation bifamiliale isolée					
		<b>C Résidentiel de haute densité</b>					
		C.1 Habitation unifamiliale en rangée					
		C.2 Habitation bifamiliale jumelée					
		C.3 Habitation bifamiliale en rangée					
		C.4 Habitation trifamiliale isolée					
		C.5 Habitation trifamiliale jumelée					
		C.6 Habitation trifamiliale en rangée					
		C.7 Habitation multifamiliale					
		<b>D Chalet ou maison de villégiature</b>					
COMMERCIAL	6,3	<b>E Maison mobile</b>	X <sup>1</sup>	X <sup>1</sup>	X <sup>1</sup>	X <sup>1</sup>	
		<b>A Commerce de détail</b>					
		A.1 Commerce de vente de produits de l'alimentation					
		A.2 Commerce de vente de produits de consommation					
		<b>B Commerce de gros</b>					
		B.1 Entrepôts					
		<b>C Commerce contraignant</b>					
		C.1 Commerce de vente lié aux véhicules motorisés					
		C.2 Commerce lié aux véhicules automobiles					
		C.3 Cour de matériaux de construction, d'outillage ou de bois					
		C.4 Cour de feraille					
		C.5 Piste de course de véhicules motorisés					
		C.6 Réservoir de combustible					
		C.7 Dépôts extérieurs					
COMMERCIAL	6,3	C.8 Commerce lié au transport de marchandises					
		<b>D Établissement de services</b>					
		D.1 Établissement de services personnels					
		D.2 Établissement de services professionnels					
		D.3 Établissement de services d'affaires					
		D.4 Établissement de services artisanaux					
		D.5 Établissement de services funéraires					
		D.6 Autres services					
		<b>E Établissement de récréation</b>					
		E.1 Activité de récréation extensive					
		E.2 Activité de récréation intensive					
		<b>F Établissement lié à la restauration et à la consommation de boissons alcoolisées</b>					
		F.1 Établissement de restauration					
		F.2 Établissement de restauration rapide					
		F.3 Établissement de divertissement avec permis d'alcool					
HÔTELIER	6,4	F.4 Établissement de restauration champêtre	X	X	X	X	
		F.5 Établissement à caractère érotique					
		<b>G Établissement hôtelier</b>					
		G.1 Établissement hôtelier limitatif					
HÔTELIER	6,4	G.2 Établissement hôtelier non limitatif					

X: Usages permis

\*: Usages conditionnels

**Grille des usages et des constructions autorisés par zones**

GROUPE D'USAGES	Réf.	Sous-groupe classe d'usages	ZONES				
			AG-1	AG-2	AG-3	AG-4	
COMMUNAUTAIRE	6,4	A <b>Institutionnel</b>					
		A.1 Établissement d'enseignement					
		A.2 Établissement lié à la santé et aux services sociaux					
		A.3 Établissement lié à la sécurité publique					
		A.4 Établissement lié à l'administration publique					
		A.5 Parc, espace vert et terrain de jeux					
		B <b>Activité éducative ou culturelle</b>					
		B.1 Établissement lié à l'éducation					
		B.2 Établissement lié aux activités culturelles					
		C <b>Activité religieuse ou communautaire</b>					
INDUSTRIEL	6,5	D <b>Équipement ou infrastructure d'utilité publique</b>	X	X	X	X	
		A <b>Industriel I</b>					
		B <b>Industriel II</b>					
		C <b>Industriel III</b>					
		D <b>Centre de recherche ou laboratoire</b>					
		E <b>Abattoir</b>					
		F <b>Industrie de première transformation agro-alimentaire</b>	X	X	X	X	
		G <b>Industrie de première transformation de produits forestiers</b>					
		H <b>Extraction</b>					
		I <b>Atelier de fabrication et de réparation</b>					
AGRICOLE ET FORESTIER	6,6	A <b>Exploitation agricole</b>					
		A.1 Agriculture de type I	X	X	X	X	
		A.2 Agriculture de type II	X	X	X	X	
		A.3 Agriculture de type III	X	X	X	X	
		A.4 Chenils					
		B <b>Exploitation forestière</b>					
		B.1 Érablière	X	X	X	X	
		B.2 Sylviculture	X	X	X	X	
		C <b>Matières résiduelles</b>					
		C.1 Ancien lieu d'enfouissement sanitaire					
		C.2 Dépôt de matériaux secs					
		C.3 Site de compostage					
		C.4 Entreposage et traitement de boues stabilisées					
		C.5 Centre de recyclage					
		<b>USAGES SECONDAIRES</b>					
		Établissement de services personnels (art. 6.8)	X	X	X	X	
		Établissement de services professionnels (art. 6.9)	X	X	X	X	
		Établissement de services d'affaires (art. 6.10)					
		Établissement de services artisanaux (art. 6.11)	X	X	X	X	
		Atelier de fabrication et de réparation (art. 6.12)					
		Commerce de produit d'alimentation (art. 6.13)					
		<b>USAGES ET CONSTRUCTIONS SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉS</b>					
		Gîte touristique	X	X	X	X	
		Hébergement lié à la ferme	X	X	X	X	
		Kiosque	X	X	X	X	
		Abri forestier	X	X	X	X	
		Système extérieur de chauffage à combustion	X	X	X	X	
		Éolienne domestique	X	X	X	X	
		<b>USAGES ET CONSTRUCTIONS SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉS</b>					
		Cabane à sucre commerciale	X	X	X	X	

X: Usages permis

\*: Usages conditionnels

**Grille des usages et des constructions autorisés par zones**

	Réf.	Sous-groupe classe d'usages	ZONES									
			AF-1	AF-2	AF-3	AF-4 <sup>2</sup>	AF-5	AF-6	AF-7	AF-8	AF-9	AF-10
RÉSIDENTIEL	A	<b>Résidentiel de faible densité</b>										
	A.1	Habitation unifamiliale isolée	X <sup>1,6</sup>	X <sup>1,6</sup>	X <sup>1,6</sup>	X <sup>1,6</sup>	X <sup>1,6</sup>	X <sup>1,6</sup>	X <sup>1,6</sup>	X <sup>1,6</sup>	X <sup>1,6</sup>	X <sup>1,6</sup>
	B	<b>Résidentiel de moyenne densité</b>										
	B.1	Habitation unifamiliale jumelée										
	B.2	Habitation bifamiliale isolée										
	C	<b>Résidentiel de haute densité</b>										
	C.1	Habitation unifamiliale en rangée										
	C.2	Habitation bifamiliale jumelée										
	C.3	Habitation bifamiliale en rangée										
	C.4	Habitation trifamiliale isolée										
COMMERCIAL	C.5	Habitation trifamiliale jumelée										
	C.6	Habitation trifamiliale en rangée										
	C.7	Habitation multifamiliale										
	D	<b>Chalet ou maison de villégiature</b>	X <sup>1,6</sup>	X <sup>1,6</sup>	X <sup>1,6</sup>	X <sup>1,6</sup>	X <sup>1,6</sup>	X <sup>1,6</sup>	X <sup>1,6</sup>	X <sup>1,6</sup>	X <sup>1,6</sup>	X <sup>1,6</sup>
	E	<b>Maison mobile</b>	X <sup>1</sup>	X <sup>1</sup>	X <sup>1</sup>	X <sup>1</sup>	X <sup>1</sup>	X <sup>1</sup>	X <sup>1</sup>	X <sup>1</sup>	X <sup>1</sup>	X <sup>1</sup>
	A	<b>Commerce de détail</b>										
	A.1	Commerce de vente de produits de l'alimentation										X <sup>9</sup>
	A.2	Commerce de vente de produits de consommation										X <sup>9</sup>
	B	<b>Commerce de gros</b>										
	B.1	Entrepôts										X <sup>9</sup>
GROUPE D'USAGES	C	<b>Commerce contraignant</b>										
	C.1	Commerce de vente lié aux véhicules motorisés										X <sup>9</sup>
	C.2	Commerce lié aux véhicules automobiles										X <sup>9</sup>
	C.3	Cour de matériaux de construction, d'outillage ou de bois										X <sup>9</sup>
	C.4	Cour de feraille										
	C.5	Piste de course de véhicules motorisés										
	C.6	Réservoir de combustible										
	C.7	Dépôts extérieurs										
	C.8	Commerce lié au transport de marchandises										X <sup>9</sup>
	D	<b>Établissement de services</b>										
6,2	D.1	Établissement de services personnels										X <sup>9</sup>
	D.2	Établissement de services professionnels										X <sup>9</sup>
	D.3	Établissement de services d'affaires										X <sup>9</sup>
	D.4	Établissement de services artisanaux										X <sup>9</sup>
	D.5	Établissement de services funéraires										X <sup>9</sup>
	D.6	Autres services										X <sup>9</sup>
	E	<b>Établissement de récréation</b>										
	E.1	Activité de récréation extensive	X*	X*	X*	X*	X*	X*	X*	X*	X*	X*
	E.2	Activité de récréation intensive										
	F	<b>Établissement lié à la restauration et à la consommation de boissons alcoolisées</b>										
6,3	F.1	Établissement de restauration										
	F.2	Établissement de restauration rapide										
	F.3	Établissement de divertissement avec permis d'alcool										
	F.4	Établissement de restauration champêtre	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	F.5	Établissement à caractère érotique										
	G	<b>Établissement hôtelier</b>										
	G.1	Établissement hôtelier limitatif	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	G.2	Établissement hôtelier non limitatif										

X: Usages permis

\*: Usages conditionnels

**Grille des usages et des constructions autorisés par zones**

GROUPE D'USAGES	Réf.	Sous-groupe classe d'usages	ZONES																					
			AF-1	AF-2	AF-3	AF-4 <sup>2</sup>	AF-5	AF-6	AF-7	AF-8	AF-9	AF-10												
6,4 COMMUNAUTAIRE	A	<b>Institutionnel</b>																						
	A.1	Établissement d'enseignement																						
	A.2	Établissement lié à la santé et aux services sociaux																						
	A.3	Établissement lié à la sécurité publique																						
	A.4	Établissement lié à l'administration publique																						
	A.5	Parc, espace vert et terrain de jeux																						
	B	<b>Activité éducative ou culturelle</b>																						
	B.1	Établissement lié à l'éducation																						
	B.2	Établissement lié aux activités culturelles																						
	C	<b>Activité religieuse ou communautaire</b>																						
6,5 INDUSTRIEL	D	<b>Équipement ou infrastructure d'utilité publique</b>	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X												
	A	<b>Industriel I</b>																						
	B	<b>Industriel II</b>																						
	C	<b>Industriel III</b>																						
	D	Centre de recherche ou laboratoire																						
	E	Abattoir																						
	F	Industrie de première transformation agro-alimentaire	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X												
	G	Industrie de première transformation de produits forestiers	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X												
	H	Extraction																						
	I	Atelier de fabrication et de réparation										X <sup>9</sup>												
6,6 AGRICOLE ET FORESTIER	A	<b>Exploitation agricole</b>	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X												
	A.1	Agriculture de type I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X												
	A.2	Agriculture de type II	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X												
	A.3	Agriculture de type III	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X												
	A.4	Chenils																						
	B	<b>Exploitation forestière</b>	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X												
	B.1	Érablière	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X												
	B.2	Sylviculture	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X												
	C	<b>Matières résiduelles</b>																						
	C.1	Ancien lieu d'enfouissement sanitaire																						
USAGES SECONDAIRES	C.2	Dépôt de matériaux secs																						
	C.3	Site de compostage																						
	C.4	Entreposage et traitement de boues stabilisées																						
	C.5	Centre de recyclage																						
	<b>USAGES SECONDAIRES</b>																							
	Établissement de services personnels (art. 6.8)																							
	Établissement de services professionnels (art. 6.9)																							
	Établissement de services d'affaires (art. 6.10)																							
	Établissement de services artisanaux (art. 6.11)																							
USAGES ET CONSTRUCTIONS SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉS	Atelier de fabrication et de réparation (art. 6.12)																							
	Commerce de produit d'alimentation (art. 6.13)																							
	<b>USAGES ET CONSTRUCTIONS SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉS</b>																							
	Kiosque																							
	Abri forestier																							
	Système extérieur de chauffage à combustion																							
	Éolienne domestique																							
<b>USAGES ET CONSTRUCTIONS SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉS</b>																								

X: Usages permis

\*: Usages conditionnels

		Sous-groupe classe d'usages	ZONES						
			AF-11	AF-12	AF-13				
6,2	RÉSIDENTIEL	<b>A Résidentiel de faible densité</b>							
		A.1 Habitation unifamiliale isolée	X <sup>1,6</sup>	X <sup>1,6</sup>	X <sup>1,6</sup>				
		<b>B Résidentiel de moyenne densité</b>							
		B.1 Habitation unifamiliale jumelée							
		B.2 Habitation bifamiliale isolée							
		<b>C Résidentiel de haute densité</b>							
		C.1 Habitation unifamiliale en rangée							
		C.2 Habitation bifamiliale jumelée							
		C.3 Habitation bifamiliale en rangée							
		C.4 Habitation trifamiliale isolée							
		C.5 Habitation trifamiliale jumelée							
		C.6 Habitation trifamiliale en rangée							
		C.7 Habitation multifamiliale							
		<b>D Chalet ou maison de villégiature</b>	X <sup>1,6</sup>	X <sup>1,6</sup>	X <sup>1,6</sup>				
		<b>E Maison mobile</b>	X <sup>1</sup>	X <sup>1</sup>	X <sup>1</sup>				
6,3	COMMERCIAL	<b>A Commerce de détail</b>							
		A.1 Commerce de vente de produits de l'alimentation							
		A.2 Commerce de vente de produits de consommation							
		<b>B Commerce de gros</b>							
		B.1 Entrepôts							
		<b>C Commerce contraignant</b>							
		C.1 Commerce de vente lié aux véhicules motorisés							
		C.2 Commerce lié aux véhicules automobiles							
		C.3 Cour de matériaux de construction, d'outillage ou de bois							
		C.4 Cour de feraille							
		C.5 Piste de course de véhicules motorisés							
		C.6 Réservoir de combustible							
		C.7 Dépôts extérieurs							
		C.8 Commerce lié au transport de marchandises							
		<b>D Établissement de services</b>							
		D.1 Établissement de services personnels							
		D.2 Établissement de services professionnels							
		D.3 Établissement de services d'affaires							
		D.4 Établissement de services artisanaux							
		D.5 Établissement de services funéraires							
		D.6 Autres services							
		<b>E Établissement de récréation</b>							
		E.1 Activité de récréation extensive	X*	X*	X*				
		E.2 Activité de récréation intensive							
		<b>F Établissement lié à la restauration et à la consommation de boissons alcoolisées</b>							
		F.1 Établissement de restauration							
		F.2 Établissement de restauration rapide							
		F.3 Établissement de divertissement avec permis d'alcool							
		F.4 Établissement de restauration champêtre	X	X	X				
		F.5 Établissement à caractère érotique							
		<b>G Établissement hôtelier</b>							
		G.1 Établissement hôtelier limitatif	X	X	X				
		G.2 Établissement hôtelier non limitatif							

X: Usages permis

\*: Usages conditionnels

**Grille des usages et des constructions autorisés par zones**

GROUPES D'USAGES	Réf.	Sous-groupe classe d'usages	ZONES						
			AF-11	AF-12	AF-13				
COMMUNAUTAIRE	6,4	A <b>Institutionnel</b>							
		A.1 Établissement d'enseignement							
		A.2 Établissement lié à la santé et aux services sociaux							
		A.3 Établissement lié à la sécurité publique							
		A.4 Établissement lié à l'administration publique							
		A.5 Parc, espace vert et terrain de jeux							
		B <b>Activité éducative ou culturelle</b>							
		B.1 Établissement lié à l'éducation							
		B.2 Établissement lié aux activités culturelles							
		C <b>Activité religieuse ou communautaire</b>							
INDUSTRIEL	6,5	D <b>Équipement ou infrastructure d'utilité publique</b>	X	X	X				
		A <b>Industriel I</b>							
		B <b>Industriel II</b>							
		C <b>Industriel III</b>							
		D <b>Centre de recherche ou laboratoire</b>							
		E <b>Abattoir</b>							
		F <b>Industrie de première transformation agro-alimentaire</b>	X	X	X				
		G <b>Industrie de première transformation de produits forestiers</b>	X	X	X				
		H <b>Extraction</b>							
		I <b>Atelier de fabrication et de réparation</b>							
AGRICOLE ET FORESTIER	6,6	A <b>Exploitation agricole</b>							
		A.1 Agriculture de type I	X	X	X				
		A.2 Agriculture de type II	X	X	X				
		A.3 Agriculture de type III	X	X	X				
		A.4 Chenils							
		B <b>Exploitation forestière</b>							
		B.1 Érablière	X	X	X				
		B.2 Sylviculture	X	X	X				
		C <b>Matières résiduelles</b>							
		C.1 Ancien lieu d'enfouissement sanitaire							
USAGES SECONDAIRES		C.2 Dépôt de matériaux secs							
		C.3 Site de compostage							
		C.4 Entreposage et traitement de boues stabilisées							
		C.5 Centre de recyclage							
		<b>USAGES SECONDAIRES</b>							
		Établissement de services personnels (art. 6.8)	X	X	X				
		Établissement de services professionnels (art. 6.9)	X	X	X				
		Établissement de services d'affaires (art. 6.10)							
		Établissement de services artisanaux (art. 6.11)	X	X	X				
		Atelier de fabrication et de réparation (art. 6.12)	X	X	X				
USAGES ET CONSTRUCTIONS SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉS		Commerce de produit d'alimentation (art. 6.13)	X	X	X				
		Kiosque	X	X	X				
		Abri forestier	X	X	X				
		Système extérieur de chauffage à combustion	X	X	X				
		Éolienne domestique	X	X	X				
<b>USAGES ET CONSTRUCTIONS SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉS</b>									

X: Usages permis

\*: Usages conditionnels

Grille des usages et des constructions autorisés par zones											
GROUPE D'USAGES	Réf.	Sous-groupe classe d'usages	ZONES								
			AFD-1	AFD-2	AFD-3	AFD-4	AFD-5	AFD-6	AFD-7	AFD-8	AFD-9
RÉSIDENTIEL	6,2	<b>A Résidentiel de faible densité</b>									
		A.1 Habitation unifamiliale isolée	X <sup>1</sup>								
		<b>B Résidentiel de moyenne densité</b>									
		B.1 Habitation unifamiliale jumelée									
		B.2 Habitation bifamiliale isolée									
		<b>C Résidentiel de haute densité</b>									
		C.1 Habitation unifamiliale en rangée									
		C.2 Habitation bifamiliale jumelée									
		C.3 Habitation bifamiliale en rangée									
		C.4 Habitation trifamiliale isolée									
COMMERCIAL	6,3	C.5 Habitation trifamiliale jumelée									
		C.6 Habitation trifamiliale en rangée									
		C.7 Habitation multifamiliale									
		<b>D Chalet ou maison de villégiature</b>									
		<b>E Maison mobile</b>	X <sup>1</sup>								
		<b>A Commerce de détail</b>									
		A.1 Commerce de vente de produits de l'alimentation									
		A.2 Commerce de vente de produits de consommation									
		<b>B Commerce de gros</b>									
		B.1 Entrepôts									
COMMERCIAL		<b>C Commerce contraignant</b>									
		C.1 Commerce de vente lié aux véhicules motorisés									
		C.2 Commerce lié aux véhicules automobiles									
		C.3 Cour de matériaux de construction, d'outillage ou de bois									
		C.4 Cour de feraille									
		C.5 Piste de course de véhicules motorisés									
		C.6 Réservoir de combustible									
		C.7 Dépôts extérieurs									
		C.8 Commerce lié au transport de marchandises									
		<b>D Établissement de services</b>									
COMMERCIAL		D.1 Établissement de services personnels									
		D.2 Établissement de services professionnels									
		D.3 Établissement de services d'affaires									
		D.4 Établissement de services artisanaux									
		D.5 Établissement de services funéraires									
		D.6 Autres services									
		<b>E Établissement de récréation</b>									
		E.1 Activité de récréation extensive	X*	X*	X*	X*	X*	X*		X*	X*
		E.2 Activité de récréation intensive									
		<b>F Établissement lié à la restauration et à la consommation de boissons alcoolisées</b>									
COMMERCIAL		F.1 Établissement de restauration									
		F.2 Établissement de restauration rapide									
		F.3 Établissement de divertissement avec permis d'alcool									
		F.4 Établissement de restauration champêtre	X	X	X	X	X	X	X	X	X
		F.5 Établissement à caractère érotique									
COMMERCIAL		<b>G Établissement hôtelier</b>									
		G.1 Établissement hôtelier limitatif	X	X	X	X	X	X	X	X	X
		G.2 Établissement hôtelier non limitatif									

X: Usages permis

\*: Usages conditionnels

### Grille des usages et des constructions autorisés par zones

	Réf.	Sous-groupe classe d'usages	ZONES									
			AFD-1	AFD-2	AFD-3	AFD-4	AFD-5	AFD-6	AFD-7	AFD-8	AFD-9	AFD-10
6,4  <b>COMMUNAUTAIRE</b>	A	<b>Institutionnel</b>										
	A.1	Établissement d'enseignement										
	A.2	Établissement lié à la santé et aux services sociaux										
	A.3	Établissement lié à la sécurité publique										
	A.4	Établissement lié à l'administration publique										
	A.5	Parc, espace vert et terrain de jeux										
	B	<b>Activité éducative ou culturelle</b>										
	B.1	Établissement lié à l'éducation										
	B.2	Établissement lié aux activités culturelles										
	C	<b>Activité religieuse ou communautaire</b>										
6,5  <b>INDUSTRIEL</b>	D	<b>Équipement ou infrastructure d'utilité publique</b>	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	A	<b>Industriel I</b>										
	B	<b>Industriel II</b>										
	C	<b>Industriel III</b>										
	D	<b>Centre de recherche ou laboratoire</b>										
	E	<b>Abattoir</b>										
	F	<b>Industrie de première transformation agro-alimentaire</b>	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	G	<b>Industrie de première transformation de produits forestiers</b>	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	H	<b>Extraction</b>			X							
	I	<b>Atelier de fabrication et de réparation</b>										
6,6  <b>GROUPÉ D'USAGES</b>	A	<b>Exploitation agricole</b>										
	A.1	Agriculture de type I	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	A.2	Agriculture de type II	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	A.3	Agriculture de type III	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	A.4	Chenils										
	B	<b>Exploitation forestière</b>										
	B.1	Érablière	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	B.2	Sylviculture	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	C	<b>Matières résiduelles</b>										
	C.1	Ancien lieu d'enfouissement sanitaire										
6,6  <b>AGRICOLE ET FORESTIER</b>	C.2	Dépôt de matériaux secs										
	C.3	Site de compostage										
	C.4	Entreposage et traitement de boues stabilisées										
	C.5	Centre de recyclage										
	<b>USAGES SECONDAIRES</b>											
Établissement de services personnels (art. 6.8)			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Établissement de services professionnels (art. 6.9)			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Établissement de services d'affaires (art. 6.10)												
Établissement de services artisanaux (art. 6.11)			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Atelier de fabrication et de réparation (art. 6.12)			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Commerce de produit d'alimentation (art. 6.13)			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
<b>USAGES ET CONSTRUCTIONS SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉS</b>												
Kiosque			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Abri forestier			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Système extérieur de chauffage à combustion			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Éolienne domestique			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
<b>USAGES ET CONSTRUCTIONS SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉS</b>												

X: Usages permis

\*: Usages conditionnels

		Sous-groupe classe d'usages	ZONES							
			AFD-11	AFD-12						
6,2	RÉSIDENTIEL	<b>A Résidentiel de faible densité</b>								
		A.1 Habitation unifamiliale isolée	X <sup>1</sup>	X <sup>1</sup>						
		<b>B Résidentiel de moyenne densité</b>								
		B.1 Habitation unifamiliale jumelée								
		B.2 Habitation bifamiliale isolée								
		<b>C Résidentiel de haute densité</b>								
		C.1 Habitation unifamiliale en rangée								
		C.2 Habitation bifamiliale jumelée								
		C.3 Habitation bifamiliale en rangée								
		C.4 Habitation trifamiliale isolée								
6,3	COMMERCIAL	C.5 Habitation trifamiliale jumelée								
		C.6 Habitation trifamiliale en rangée								
		C.7 Habitation multifamiliale								
		<b>D Chalet ou maison de villégiature</b>								
		<b>E Maison mobile</b>	X <sup>1</sup>	X <sup>1</sup>						
		<b>A Commerce de détail</b>								
		A.1 Commerce de vente de produits de l'alimentation								
		A.2 Commerce de vente de produits de consommation								
		<b>B Commerce de gros</b>								
		B.1 Entrepôts								
6,4	INDUSTRIEL	<b>C Commerce contrignant</b>								
		C.1 Commerce de vente lié aux véhicules motorisés								
		C.2 Commerce lié aux véhicules automobiles								
		C.3 Cour de matériaux de construction, d'outillage ou de bois								
		C.4 Cour de feraille								
		C.5 Piste de course de véhicules motorisés								
		C.6 Réservoir de combustible								
		C.7 Dépôts extérieurs								
		C.8 Commerce lié au transport de marchandises								
		<b>D Établissement de services</b>								
6,5	SERVICES	D.1 Établissement de services personnels								
		D.2 Établissement de services professionnels								
		D.3 Établissement de services d'affaires								
		D.4 Établissement de services artisanaux								
		D.5 Établissement de services funéraires								
		D.6 Autres services								
		<b>E Établissement de récréation</b>								
		E.1 Activité de récréation extensive	X*	X*						
		E.2 Activité de récréation intensive								
		<b>F Établissement lié à la restauration et à la consommation de boissons alcoolisées</b>								
6,6	SERVICES	F.1 Établissement de restauration								
		F.2 Établissement de restauration rapide								
		F.3 Établissement de divertissement avec permis d'alcool								
		F.4 Établissement de restauration champêtre	X	X						
		F.5 Établissement à caractère érotique								
6,7	HÔTELIER	<b>G Établissement hôtelier</b>								
		G.1 Établissement hôtelier limitatif	X	X						
		G.2 Établissement hôtelier non limitatif								

X: Usages permis

\*: Usages conditionnels

		Grille des usages et des constructions autorisés par zones								
GROUPE D'USAGES	Réf.	Sous-groupe classe d'usages	ZONES							
			AFD-11	AFD-12						
6,4 <b>COMMUNAUTAIRE</b>	A	<b>Institutionnel</b>								
	A.1	Établissement d'enseignement								
	A.2	Établissement lié à la santé et aux services sociaux								
	A.3	Établissement lié à la sécurité publique								
	A.4	Établissement lié à l'administration publique								
	A.5	Parc, espace vert et terrain de jeux								
	B	<b>Activité éducative ou culturelle</b>								
	B.1	Établissement lié à l'éducation								
	B.2	Établissement lié aux activités culturelles								
	C	<b>Activité religieuse ou communautaire</b>								
6,5 <b>INDUSTRIEL</b>	D	<b>Équipement ou infrastructure d'utilité publique</b>	X	X						
	A	<b>Industriel I</b>								
	B	<b>Industriel II</b>								
	C	<b>Industriel III</b>								
	D	Centre de recherche ou laboratoire								
	E	Abattoir								
	F	Industrie de première transformation agro-alimentaire	X	X						
	G	Industrie de première transformation de produits forestiers	X	X						
	H	Extraction								
	I	Atelier de fabrication et de réparation								
6,6 <b>AGRICOLE ET FORESTIER</b>	A	<b>Exploitation agricole</b>								
	A.1	Agriculture de type I	X	X						
	A.2	Agriculture de type II	X	X						
	A.3	Agriculture de type III	X	X						
	A.4	Chenils								
	B	<b>Exploitation forestière</b>								
	B.1	Érablière	X	X						
	B.2	Sylviculture	X	X						
	C	<b>Matières résiduelles</b>								
	C.1	Ancien lieu d'enfouissement sanitaire								
USAGES SECONDAIRES	C.2	Dépôt de matériaux secs								
	C.3	Site de compostage								
	C.4	Entreposage et traitement de boues stabilisées								
	C.5	Centre de recyclage								
	<b>USAGES ET CONSTRUCTIONS SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉS</b>									
	Kiosque		X	X						
	Abri forestier		X	X						
	Système extérieur de chauffage à combustion		X	X						
	Éolienne domestique		X	X						
<b>USAGES ET CONSTRUCTIONS SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉS</b>										

X: Usages permis

\*: Usages conditionnels

### Grille des usages et des constructions autorisés par zones

GROUPE D'USAGES	Réf.	Sous-groupe classe d'usages	ZONES								
			ID-01	ID-02	ID-04	ID-05	ID-06	ID-07	ID-08	ID-09	
RÉSIDENTIEL	6	<b>A Résidentiel de faible densité</b>									
		A.1 Habitation unifamiliale isolée	X <sup>4</sup>	X <sup>4,5</sup>	X <sup>4</sup>	X <sup>4</sup>	X <sup>5</sup>	X <sup>4</sup>	X <sup>4</sup>	X <sup>4</sup>	
		<b>B Résidentiel de moyenne densité</b>									
		B.1 Habitation unifamiliale jumelée									
		B.2 Habitation bifamiliale isolée		X <sup>7</sup>	X <sup>4</sup>	X <sup>4</sup>		X <sup>4</sup>	X <sup>4</sup>	X <sup>4</sup>	
		<b>C Résidentiel de haute densité</b>									
		C.1 Habitation unifamiliale en rangée									
		C.2 Habitation bifamiliale jumelée									
		C.3 Habitation bifamiliale en rangée									
		C.4 Habitation trifamiliale isolée									
COMMERCIAL	6	<b>A Commerce de détail</b>									
		A.1 Commerce de vente de produits de l'alimentation									
		A.2 Commerce de vente de produits de consommation									
		<b>B Commerce de gros</b>									
		B.1 Entrepôts									
		<b>C Commerce contraignant</b>									
		C.1 Commerce de vente lié aux véhicules motorisés									
		C.2 Commerce lié aux véhicules automobiles									
		C.3 Cour de matériaux de construction, d'outillage ou de bois									
		C.4 Cour de feraille									
COMMERCIAL	6	C.5 Piste de course de véhicules motorisés									
		C.6 Réservoir de combustible									
		C.7 Dépôts extérieurs									
		C.8 Commerce lié au transport de marchandises									
		<b>D Établissement de services</b>									
		D.1 Établissement de services personnels									
		D.2 Établissement de services professionnels									
		D.3 Établissement de services d'affaires									
		D.4 Établissement de services artisanaux									
		D.5 Établissement de services funéraires									
COMMERCIAL	6	D.6 Autres services									
		<b>E Établissement de récréation</b>									
		E.1 Activité de récréation extensive		X*	X*		X*	X*	X*	X*	
		E.2 Activité de récréation intensive									
		<b>F Établissement lié à la restauration et à la consommation de boissons alcoolisées</b>									
		F.1 Établissement de restauration									
		F.2 Établissement de restauration rapide									
		F.3 Établissement de divertissement avec permis d'alcool									
		F.4 Établissement de restauration champêtre	X	X	X	X	X	X	X	X	
		F.5 Établissement à caractère érotique									
COMMERCIAL	6	<b>G Établissement hôtelier</b>									
		G.1 Établissement hôtelier limitatif		X	X		X	X	X	X	
		G.2 Établissement hôtelier non limitatif									

X: Usages permis

\*: Usages conditionnels

### Grille des usages et des constructions autorisés par zones

GROUPES D'USAGES	Réf.	Sous-groupe classe d'usages	ZONES								
			ID-01	ID-02	ID-04	ID-05	ID-06	ID-07	ID-08	ID-09	
6 COMMUNAUTAIRE	A	<b>Institutionnel</b>									
	A.1	Établissement d'enseignement									
	A.2	Établissement lié à la santé et aux services sociaux									
	A.3	Établissement lié à la sécurité publique									
	A.4	Établissement lié à l'administration publique									
	A.5	Parc, espace vert et terrain de jeux									
	B	<b>Activité éducative ou culturelle</b>									
	B.1	Établissement lié à l'éducation									
	B.2	Établissement lié aux activités culturelles									
	C	<b>Activité religieuse ou communautaire</b>									
7 INDUSTRIEL	D	<b>Équipement ou infrastructure d'utilité publique</b>	X	X	X	X	X	X	X	X	
	A	<b>Industriel I</b>									
	B	<b>Industriel II</b>									
	C	<b>Industriel III</b>									
	D	<b>Centre de recherche ou laboratoire</b>									
	E	<b>Abattoir</b>									
	F	<b>Industrie de première transformation agro-alimentaire</b>									
	G	<b>Industrie de première transformation de produits forestiers</b>									
	H	<b>Extraction</b>									
	I	<b>Atelier de fabrication et de réparation</b>									
7 AGRICOLE ET FORESTIER	A	<b>Exploitation agricole</b>	X	X	X	X	X	X	X	X	
	A.1	Agriculture de type I	X	X	X	X	X	X	X	X	
	A.2	Agriculture de type II	X	X	X	X	X	X	X	X	
	A.3	Agriculture de type III	X	X	X	X	X	X	X	X	
	A.4	Chenils									
	B	<b>Exploitation forestière</b>	X	X	X	X	X	X	X	X	
	B.1	Érablière	X	X	X	X	X	X	X	X	
	B.2	Sylviculture	X	X	X	X	X	X	X	X	
	C	<b>Matières résiduelles</b>									
	C.1	Ancien lieu d'enfouissement sanitaire									
USAGES SECONDAIRES	C.2	Dépôt de matériaux secs									
	C.3	Site de compostage									
	C.4	Entreposage et traitement de boues stabilisées									
	C.5	Centre de recyclage									
	<b>USAGES SECONDAIRES</b>										
	Établissement de services personnels (art. 6.8)			X	X	X	X	X	X	X	
	Établissement de services professionnels (art. 6.9)			X	X	X	X	X	X	X	
	Établissement de services d'affaires (art. 6.10)										
	Établissement de services artisanaux (art. 6.11)			X	X	X	X	X	X	X	
	Atelier de fabrication et de réparation (art. 6.12)			X	X	X	X	X	X	X	
USAGES ET CONSTRUCTIONS SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉS	Commerce de produit d'alimentation (art.6.13)			X	X	X	X	X	X	X	
	<b>USAGES ET CONSTRUCTIONS SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉS</b>										
	Kiosque			X	X	X	X	X	X	X	
	Abri forestier			X	X	X	X	X	X	X	
	Système extérieur de chauffage à combustion			X	X	X	X	X	X	X	
	Éolienne domestique			X	X	X	X	X	X	X	
	Gîte touristique			X		X					
	<b>USAGES ET CONSTRUCTIONS SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉS</b>										

X: Usages permis

\*: Usages conditionnels

		Grille des usages et des constructions autorisés par zones					
GROUPE D'USAGES	Réf.	Sous-groupe classe d'usages	ZONES				
			RU-1	RU-2	RU-3	RU-4	RU-5
RÉSIDENTIEL	6,2	<b>A Résidentiel de faible densité</b>					
		A.1 Habitation unifamiliale isolée	X	X	X	X	X
		<b>B Résidentiel de moyenne densité</b>					
		B.1 Habitation unifamiliale jumelée					
		B.2 Habitation bifamiliale isolée	X	X	X	X	X
		<b>C Résidentiel de haute densité</b>					
		C.1 Habitation unifamiliale en rangée					
		C.2 Habitation bifamiliale jumelée					
		C.3 Habitation bifamiliale en rangée					
		C.4 Habitation trifamiliale isolée					
		C.5 Habitation trifamiliale jumelée					
		C.6 Habitation trifamiliale en rangée					
		C.7 Habitation multifamiliale					
		<b>D Chalet ou maison de villégiature</b>	X	X		X	
		<b>E Maison mobile</b>					
COMMERCIAL	6,3	<b>A Commerce de détail</b>					
		A.1 Commerce de vente de produits de l'alimentation					
		A.2 Commerce de vente de produits de consommation					
		<b>B Commerce de gros</b>					
		B.1 Entrepôts					
		<b>C Commerce contraignant</b>					
		C.1 Commerce de vente lié aux véhicules motorisés					
		C.2 Commerce lié aux véhicules automobiles					
		C.3 Cour de matériaux de construction, d'outillage ou de bois					
		C.4 Cour de feraille					
		C.5 Piste de course de véhicules motorisés					
		C.6 Réservoir de combustible					
		C.7 Dépôts extérieurs					
		C.8 Commerce lié au transport de marchandises					
		<b>D Établissement de services</b>					
		D.1 Établissement de services personnels					
		D.2 Établissement de services professionnels					
		D.3 Établissement de services d'affaires					
		D.4 Établissement de services artisanaux					
		D.5 Établissement de services funéraires					
		D.6 Autres services					
		<b>E Établissement de récréation</b>					
		E.1 Activité de récréation extensive					
		E.2 Activité de récréation intensive					
		<b>F Établissement lié à la restauration et à la consommation de boissons alcoolisées</b>					
		F.1 Établissement de restauration					
		F.2 Établissement de restauration rapide					
		F.3 Établissement de divertissement avec permis d'alcool					
		F.4 Établissement de restauration champêtre	X	X	X	X	X
		F.5 Établissement à caractère érotique					
		<b>G Établissement hôtelier</b>					
		G.1 Établissement hôtelier limitatif	X	X	X	X	X
		G.2 Établissement hôtelier non limitatif					

X: Usages permis

\*: Usages conditionnels

## Grille des usages et des constructions autorisés par zones

Réf.	Sous-groupe classe d'usages	ZONES				
		RU-1	RU-2	RU-3	RU-4	RU-5
6,4  <b>COMMUNAUTAIRE</b>	<b>A</b> <b>Institutionnel</b>					
	A.1 Établissement d'enseignement					
	A.2 Établissement lié à la santé et aux services sociaux					
	A.3 Établissement lié à la sécurité publique					
	A.4 Établissement lié à l'administration publique					
	A.5 Parc, espace vert et terrain de jeux	X		X		
	<b>B</b> <b>Activité éducative ou culturelle</b>					
	B.1 Établissement lié à l'éducation					
	B.2 Établissement lié aux activités culturelles					
6,5  <b>INDUSTRIEL</b>	<b>C</b> <b>Activité religieuse ou communautaire</b>					
	<b>D</b> <b>Équipement ou infrastructure d'utilité publique</b>	X	X	X	X	X
	<b>A</b> <b>Industriel I</b>					
	B <b>Industriel II</b>					
	C <b>Industriel III</b>					
	D <b>Centre de recherche ou laboratoire</b>					
	E <b>Abattoir</b>					
	F <b>Industrie de première transformation agro-alimentaire</b>					
	G <b>Industrie de première transformation de produits forestiers</b>					
6,6  <b>AGRICOLE ET FORESTIER</b>	H <b>Extraction</b>					
	I <b>Atelier de fabrication et de réparation</b>					
	<b>A</b> <b>Exploitation agricole</b>					
	A.1 Agriculture de type I					
	A.2 Agriculture de type II					
	A.3 Agriculture de type III					
	A.4 Chenils					
	<b>B</b> <b>Exploitation forestière</b>					
	B.1 Érablière	X	X		X	
	B.2 Sylviculture	X	X		X	
	<b>C</b> <b>Matières résiduelles</b>					
	C.1 Ancien lieu d'enfouissement sanitaire					
	C.2 Dépôt de matériaux secs					
	C.3 Site de compostage					
	C.4 Entreposage et traitement de boues stabilisées					
	C.5 Centre de recyclage					
	<b>USAGES SECONDAIRES</b>					
	Établissement de services personnels (art. 6.8)	X	X	X	X	X
	Établissement de services professionnels (art. 6.9)	X	X	X	X	X
	Établissement de services d'affaires (art. 6.10)					
	Établissement de services artisanaux (art. 6.11)	X	X	X	X	X
	Atelier de fabrication et de réparation (art. 6.12)	X	X	X	X	X
	Commerce de produit d'alimentation (art.6.13)	X	X	X	X	X
	<b>USAGES ET CONSTRUCTIONS SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉS</b>					
	Terrain de camping non aménagé		X			
	Ébénisterie (usage secondaire du groupe Atelier de fabrication et réparation)					
	Menuiserie (usage secondaire du groupe Atelier de fabrication et réparation)					
	Habitation intergénérationnelle et pavillon secondaire	X	X	X	X	X
	<b>USAGES ET CONSTRUCTIONS SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉS</b>					
	Tour de télécommunication	X	X	X	X	X

## X: Usages permis

### X. Usages permis

		Grille des usages et des constructions autorisés par zones							
GROUPE D'USAGES	Réf.	Sous-groupe classe d'usages	ZONES						
			P-1	P-2	P-3			CI-1	CC-1
RÉSIDENTIEL	6,2	<b>A Résidentiel de faible densité</b>							
		A.1 Habitation unifamiliale isolée						X <sup>1</sup>	
		<b>B Résidentiel de moyenne densité</b>							
		B.1 Habitation unifamiliale jumelée							
		B.2 Habitation bifamiliale isolée							
		<b>C Résidentiel de haute densité</b>							
		C.1 Habitation unifamiliale en rangée							
		C.2 Habitation bifamiliale jumelée							
		C.3 Habitation bifamiliale en rangée							
		C.4 Habitation trifamiliale isolée							
		C.5 Habitation trifamiliale jumelée							
		C.6 Habitation trifamiliale en rangée							
		C.7 Habitation multifamiliale							
		<b>D Chalet ou maison de villégiature</b>							
		<b>E Maison mobile</b>							
COMMERCIAL	6,3	<b>A Commerce de détail</b>							
		A.1 Commerce de vente de produits de l'alimentation							
		A.2 Commerce de vente de produits de consommation							
		<b>B Commerce de gros</b>						X	
		B.1 Entrepôts							
		<b>C Commerce contraignant</b>							
		C.1 Commerce de vente lié aux véhicules motorisés							
		C.2 Commerce lié aux véhicules automobiles							
		C.3 Cour de matériaux de construction, d'outillage ou de bois							
		C.4 Cour de feraille						X	
		C.5 Piste de course de véhicules motorisés						X	
		C.6 Réservoir de combustible						X	
		C.7 Dépôts extérieurs						X	
		C.8 Commerce lié au transport de marchandises							
		<b>D Établissement de services</b>							
		D.1 Établissement de services personnels							
		D.2 Établissement de services professionnels							
		D.3 Établissement de services d'affaires							
		D.4 Établissement de services artisanaux							
		D.5 Établissement de services funéraires							
		D.6 Autres services							
		<b>E Établissement de récréation</b>							
		E.1 Activité de récréation extensive				X			
		E.2 Activité de récréation intensive			X				
		<b>F Établissement lié à la restauration et à la consommation de boissons alcoolisées</b>							
		F.1 Établissement de restauration							
		F.2 Établissement de restauration rapide							
		F.3 Établissement de divertissement avec permis d'alcool						X	
		F.4 Établissement de restauration champêtre							
		F.5 Établissement à caractère érotique						X	
		<b>G Établissement hôtelier</b>							
		G.1 Établissement hôtelier limitatif							
		G.2 Établissement hôtelier non limitatif							

X: Usages permis

\*: Usages conditionnels

**Grille des usages et des constructions autorisés par zones**

GROUPÉ D'USAGES	Réf.	Sous-groupe classe d'usages	ZONES					
			P-1	P-2	P-3		CI-1	CC-1
COMMUNAUTAIRE	6,4	A <b>Institutionnel</b>						
		A.1 Établissement d'enseignement						
		A.2 Établissement lié à la santé et aux services sociaux						
		A.3 Établissement lié à la sécurité publique						
		A.4 Établissement lié à l'administration publique						
	6,5	A.5 Parc, espace vert et terrain de jeux			X			
		B <b>Activité éducative ou culturelle</b>						
		B.1 Établissement lié à l'éducation						
		B.2 Établissement lié aux activités culturelles						
		C <b>Activité religieuse ou communautaire</b>						
INDUSTRIEL		D <b>Équipement ou infrastructure d'utilité publique</b>	X	X	X		X	X
6,5	A <b>Industriel I</b>					X		
	B <b>Industriel II</b>					X		
	C <b>Industriel III</b>							
	D <b>Centre de recherche ou laboratoire</b>					X		
	E <b>Abattoir</b>					X		
	F <b>Industrie de première transformation agro-alimentaire</b>							
	G <b>Industrie de première transformation de produits forestiers</b>							
	H <b>Extraction</b>							
	I <b>Atelier de fabrication et de réparation</b>							
AGRICOLE ET FORESTIER	6,6	A <b>Exploitation agricole</b>						
		A.1 Agriculture de type I					X	
		A.2 Agriculture de type II					X	
		A.3 Agriculture de type III					X	
		A.4 Chenils					X	
		B <b>Exploitation forestière</b>						
		B.1 Érablière					X	
		B.2 Sylviculture					X	
		C <b>Matières résiduelles</b>						
		C.1 Lieu d'enfouissement sanitaire						
USAGES SECONDAIRES	6,7	C.2 Dépôt de matériaux secs						
		C.3 Site de compostage						
		C.4 Entreposage et traitement de boues stabilisées						
		C.5 Centre de recyclage						
		<b>USAGES SECONDAIRES</b>						
	6,8	Établissement de services personnels (art. 6.8)						
		Établissement de services professionnels (art. 6.9)						
		Établissement de services d'affaires (art. 6.10)						
		Établissement de services artisanaux (art. 6.11)						
		Atelier de fabrication et de réparation (art. 6.12)						
USAGES ET CONSTRUCTIONS SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉS	6,9	Commerce de produit d'alimentation (art. 6.13)						
		<b>USAGES ET CONSTRUCTIONS SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉS</b>						
	6,10							
USAGES ET CONSTRUCTIONS SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉS	6,11	<b>USAGES ET CONSTRUCTIONS SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉS</b>						
		Tour de télécommunication			X			

X: Usages permis

\* Usages conditionnels

		Sous-groupe classe d'usages	ZONES							
			R-1	R-2	R-3	R-4	R-5	R-6	R-7 <sup>3</sup>	R-8
6,2	RÉSIDENTIEL	<b>A Résidentiel de faible densité</b>								
		A.1 Habitation unifamiliale isolée	X	X	X	X	X	X	X	
		<b>B Résidentiel de moyenne densité</b>								
		B.1 Habitation unifamiliale jumelée		X		X				
		B.2 Habitation bifamiliale isolée		X		X	X	X <sup>8</sup>		
		<b>C Résidentiel de haute densité</b>								
		C.1 Habitation unifamiliale en rangée		X						
		C.2 Habitation bifamiliale jumelée		X						
		C.3 Habitation bifamiliale en rangée		X						
		C.4 Habitation trifamiliale isolée		X			X			
		C.5 Habitation trifamiliale jumelée		X						
		C.6 Habitation trifamiliale en rangée		X						
		C.7 Habitation multifamiliale		X						
		<b>D Chalet ou maison de villégiature</b>								
		<b>E Maison mobile</b>							X	
6,3	COMMERCIAL	<b>A Commerce de détail</b>								
		A.1 Commerce de vente de produits de l'alimentation								
		A.2 Commerce de vente de produits de consommation								
		<b>B Commerce de gros</b>								
		B.1 Entrepôts								
		<b>C Commerce contraignant</b>								
		C.1 Commerce de vente lié aux véhicules motorisés								
		C.2 Commerce lié aux véhicules automobiles								
		C.3 Cour de matériaux de construction, d'outillage ou de bois								
		C.4 Cour de feraille								
		C.5 Piste de course de véhicules motorisés								
		C.6 Réservoir de combustible								
		C.7 Dépôts extérieurs								
		C.8 Commerce lié au transport de marchandises								
		<b>D Établissement de services</b>								
		D.1 Établissement de services personnels								
		D.2 Établissement de services professionnels								
		D.3 Établissement de services d'affaires								
		D.4 Établissement de services artisanaux								
		D.5 Établissement de services funéraires								
		D.6 Autres services								
		<b>E Établissement de récréation</b>								
		E.1 Activité de récréation extensive								
		E.2 Activité de récréation intensive								
		<b>F Établissement lié à la restauration et à la consommation de boissons alcoolisées</b>								
		F.1 Établissement de restauration								
		F.2 Établissement de restauration rapide								
		F.3 Établissement de divertissement avec permis d'alcool								
		F.4 Établissement de restauration champêtre								
		F.5 Établissement à caractère érotique								
		<b>G Établissement hôtelier</b>								
		G.1 Établissement hôtelier limitatif	X	X	X	X	X	X	X	
		G.2 Établissement hôtelier non limitatif								

X: Usages permis

\*: Usages conditionnels

**Grille des usages et des constructions autorisés par zones**

GROUPÉ D'USAGES	Réf.	Sous-groupe classe d'usages	ZONES							
			R-1	R-2	R-3	R-4	R-5	R-6	R-7 <sup>3</sup>	R-8
COMMUNAUTAIRE	6,4	A <b>Institutionnel</b>								
		A.1 Établissement d'enseignement								
		A.2 Établissement lié à la santé et aux services sociaux								
		A.3 Établissement lié à la sécurité publique								
		A.4 Établissement lié à l'administration publique								
		A.5 Parc, espace vert et terrain de jeux								
		B <b>Activité éducative ou culturelle</b>								
		B.1 Établissement lié à l'éducation								
		B.2 Établissement lié aux activités culturelles								
		C <b>Activité religieuse ou communautaire</b>								
INDUSTRIEL	6,5	D <b>Équipement ou infrastructure d'utilité publique</b>	X	X	X	X	X	X	X	X
		A <b>Industriel I</b>								
		B <b>Industriel II</b>								
		C <b>Industriel III</b>								
		D <b>Centre de recherche ou laboratoire</b>								
		E <b>Abattoir</b>								
		F <b>Industrie de première transformation agro-alimentaire</b>								
		G <b>Industrie de première transformation de produits forestiers</b>								
		H <b>Extraction</b>								
		I <b>Atelier de fabrication et de réparation</b>								
AGRICOLE ET FORESTIER	6,6	A <b>Exploitation agricole</b>								
		A.1 Agriculture de type I								
		A.2 Agriculture de type II								
		A.3 Agriculture de type III								
		A.4 Chenils								
		B <b>Exploitation forestière</b>								
		B.1 Érablière								
		B.2 Sylviculture								
		C <b>Matières résiduelles</b>								
		C.1 Ancien lieu d'enfouissement sanitaire								
		C.2 Dépôt de matériaux secs								
		C.3 Site de compostage								
		C.4 Entreposage et traitement de boues stabilisées								
		C.5 Centre de recyclage								
		<b>USAGES SECONDAIRES</b>								
		Établissement de services personnels (art. 6.8)	X	X	X	X	X	X	X	
		Établissement de services professionnels (art. 6.9)	X	X	X	X	X	X	X	
		Établissement de services d'affaires (art. 6.10)	X	X	X	X	X	X	X	
		Établissement de services artisanaux (art. 6.11)	X	X	X	X	X	X	X	
		Atelier de fabrication et de réparation (art. 6.12)								
		Commerce de produit d'alimentation (art. 6.13)	X	X	X	X	X	X	X	
		<b>USAGES ET CONSTRUCTIONS SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉS</b>								
		Ébénisterie						X		
		Habitation intergénérationnelle et pavillon secondaire	X	X	X	X	X	X	X	
		Kiosque	X					X		
		Maison d'accueil				X				
		<b>USAGES ET CONSTRUCTIONS SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉS</b>								
		Tour de télécommunication	X	X	X	X	X	X	X	

X: Usages permis

\*: Usages conditionnels

		Grille des usages et des constructions autorisés par zones								
GROUPE D'USAGES	Réf.	Sous-groupe classe d'usages	ZONES							
			MIX-1	MIX-2	MIX-3			PAT-1	PAT-2	
RÉSIDENTIEL	6,2	<b>A Résidentiel de faible densité</b>								
		A.1 Habitation unifamiliale isolée	X	X	X			X		
		<b>B Résidentiel de moyenne densité</b>								
		B.1 Habitation unifamiliale jumelée								
		B.2 Habitation bifamiliale isolée	X					X		
		<b>C Résidentiel de haute densité</b>								
		C.1 Habitation unifamiliale en rangée								
		C.2 Habitation bifamiliale jumelée								
		C.3 Habitation bifamiliale en rangée								
		C.4 Habitation trifamiliale isolée				X				
		C.5 Habitation trifamiliale jumelée								
		C.6 Habitation trifamiliale en rangée								
		C.7 Habitation multifamiliale				X				
		<b>D Chalet ou maison de villégiature</b>								
COMMERCIAL	6,3	<b>E Maison mobile</b>								
		<b>A Commerce de détail</b>								
		A.1 Commerce de vente de produits de l'alimentation	X	X	X					
		A.2 Commerce de vente de produits de consommation	X	X	X					
		<b>B Commerce de gros</b>								
		B.1 Entrepôts								
		<b>C Commerce contraignant</b>				X				
		C.1 Commerce de vente lié aux véhicules motorisés								
		C.2 Commerce lié aux véhicules automobiles								
		C.3 Cour de matériaux de construction, d'outillage ou de bois								
		C.4 Cour de feraille								
		C.5 Piste de course de véhicules motorisés								
		C.6 Réservoir de combustible								
		C.7 Dépôts extérieurs								
		C.8 Commerce lié au transport de marchandises				X				
COMMERCIAL	6,3	<b>D Établissement de services</b>								
		D.1 Établissement de services personnels	X	X	X					
		D.2 Établissement de services professionnels	X	X	X					
		D.3 Établissement de services d'affaires	X	X	X					
		D.4 Établissement de services artisanaux	X	X	X					
		D.5 Établissement de services funéraires	X	X	X					
		D.6 Autres services	X	X	X					
		<b>E Établissement de récréation</b>								
		E.1 Activité de récréation extensive								
		E.2 Activité de récréation intensive				X				
		<b>F Établissement lié à la restauration et à la consommation de boissons alcoolisées</b>								
		F.1 Établissement de restauration	X	X	X					
		F.2 Établissement de restauration rapide	X	X	X					
		F.3 Établissement de divertissement avec permis d'alcool								
COMMERCIAL	6,3	F.4 Établissement de restauration champêtre	X	X	X					
		F.5 Établissement à caractère érotique								
		<b>G Établissement hôtelier</b>								
		G.1 Établissement hôtelier limitatif	X	X	X					
		G.2 Établissement hôtelier non limitatif	X	X	X					

X: Usages permis

\*: Usages conditionnels

## Grille des usages et des constructions autorisés par zones

GROUPE D'USAGES	Réf.	Sous-groupe classe d'usages	ZONES						
			MIX-1	MIX-2	MIX-3			PAT-1	PAT-2
6,4  <b>COMMUNAUTAIRE</b>	A	<b>Institutionnel</b>						X	
	A.1	Établissement d'enseignement						X	
	A.2	Établissement lié à la santé et aux services sociaux	X					X	
	A.3	Établissement lié à la sécurité publique	X						
	A.4	Établissement lié à l'administration publique	X					X	
	A.5	Parc, espace vert et terrain de jeux							
	B	<b>Activité éducative ou culturelle</b>						X	
	B.1	Établissement lié à l'éducation						X	
	B.2	Établissement lié aux activités culturelles						X	
	C	<b>Activité religieuse ou communautaire</b>						X	
6,5  <b>INDUSTRIEL</b>	D	<b>Équipement ou infrastructure d'utilité publique</b>	X	X	X			X	X
	A	<b>Industriel I</b>							
	B	<b>Industriel II</b>							
	C	<b>Industriel III</b>							
	D	<b>Centre de recherche ou laboratoire</b>							
	E	<b>Abattoir</b>							
	F	<b>Industrie de première transformation agro-alimentaire</b>							
	G	<b>Industrie de première transformation de produits forestiers</b>							
	H	<b>Extraction</b>							
	I	<b>Atelier de fabrication et de réparation</b>			X				
6,6  <b>AGRICOLE ET FORESTIER</b>	A	<b>Exploitation agricole</b>							
	A.1	Agriculture de type I							
	A.2	Agriculture de type II							
	A.3	Agriculture de type III							
	A.4	Chemins							
	B	<b>Exploitation forestière</b>							
	B.1	Érablière							
	B.2	Sylviculture							
	C	<b>Matières résiduelles</b>							
	C.1	Ancien lieu d'enfouissement sanitaire							
	C.2	Dépôt de matériaux secs							
	C.3	Site de compostage							
	C.4	Entreposage et traitement de boues stabilisées							
	C.5	Centre de recyclage							
<b>USAGES SECONDAIRES</b>									
Établissement de services personnels (art. 6.8)			X	X	X				
Établissement de services professionnels (art. 6.9)			X	X	X				
Établissement de services d'affaires (art. 6.10)			X	X	X				
Établissement de services artisanaux (art. 6.11)			X	X	X				
Atelier de fabrication et de réparation (art. 6.12)									
Commerce de produit d'alimentation (art.6.13)			X	X	X				
<b>USAGES ET CONSTRUCTIONS SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉS</b>									
Sanctuaire religieux								X	
Habitation intergénérationnelle et pavillon secondaire			X	X	X				
<b>USAGES ET CONSTRUCTIONS SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉS</b>									
Tour de télécommunication			X	X			X	X	

## X: Usages permis

### X. Usages permis

## VERSION ADMINISTRATIVE

### ***NOTE DE RENVOIS***

Règlement 2011-331

Règlement 2014-410

Règlement 2020-441

1. En zone agricole, la construction d'une résidence est permise:
  - pour donner suite à un avis de conformité valide émis par la Commission de protection du territoire agricole du Québec permettant la construction ou la reconstruction d'une résidence érigée en vertu des articles 31.1, 40 et 105 de la LPTAA;
  - pour donner suite à un avis de conformité valide émis par la Commission de protection du territoire agricole du Québec permettant la reconstruction d'une résidence érigée en vertu des articles 31, 101 et 103 de la LPTAA ainsi que la reconstruction d'une résidence bénéficiant de la prescription de conformité de l'article 100.1 de la LPTAA et reconnue par la Commission;
  - pour donner suite à une autorisation de la Commission de protection du territoire agricole du Québec ou du Tribunal administratif du Québec à la suite d'une demande produite avant le 2 décembre 2009 soit la date de décision rendue relative à la demande à portée collective de la MRC;
  - pour donner suite aux demandes d'autorisation toujours recevables à la CPTAQ pour des fins résidentielles, à savoir :
    - i. pour déplacer, sur la même unité foncière, une résidence autorisée par la Commission ou bénéficiant des droits acquis des articles 101, 103 et 105 ou du droit de l'article 31 de la LPTAA, mais à l'extérieur de la superficie bénéficiant de ces droits;
    - ii. pour permettre la conversion à des fins résidentielles d'une parcelle de terrain bénéficiant de droits acquis commerciaux, institutionnels et industriels en vertu des articles 101 et 103 de la LPTAA. »
2. L'article 4.100 concernant l'ancien lieu d'enfouissement sanitaire s'applique
3. La section concernant l'aménagement des parcs de maison mobile s'applique
4. La construction d'une résidence est permise dans un îlot déstructuré de type 1 telle que spécifiée aux articles 4.150 et 4.151 du présent règlement.
5. La construction d'une résidence est permise dans un îlot déstructuré de type 3 telle que spécifiée aux articles 4.150 et 4.152 du présent règlement.
6. En zone agricole, la construction d'une résidence est permise sur une unité foncière de 10 hectares et plus, vacante, située dans l'affectation agro-forestière telle que spécifiée aux articles 4.153, 4.154 et 4.155 du présent règlement.
7. Uniquement permis dans la section de l'îlot déstructuré de type 1.
8. Dans cette catégorie d'usages, seules les constructions bifamiliales isolées sur le même plancher d'habitation sont permises.
9. Permis uniquement sur le lot 2 238 599 sur une construction existante à l'entrée en vigueur du présent règlement. La superficie rattachée à cet usage ne peut excéder 1,56 hectare tel que reconnu par le dossier 422070 de la Commission de protection du territoire agricole du Québec.

**SECTION 2**  
**NORMES RELATIVES À L'IMPLANTATION DES BÂTIMENTS PAR ZONE**

***GÉNÉRALITÉS***

**7.5**

Tout projet de construction, d'agrandissement, de modification ou d'addition de bâtiments doit respecter les normes d'implantation prescrites pour la zone, le tout tel qu'identifié à la grille des normes relatives à l'implantation des bâtiments par zone.

***RÈGLE  
D'INTERPRÉTATION  
DE LA GRILLE DES  
NORMES  
RELATIVES À  
L'IMPLANTATION  
DES BÂTIMENTS  
PAR ZONE***

**7.6**

Les notes en exposant dans la grille des normes relatives à l'implantation des bâtiments par zone réfèrent à la section *Notes* au bas de la grille.

***DÉROGATION À LA  
MARGE DE RECOL  
AVANT MINIMALE***

**7.7**

Sous réserve de l'article 4.96, sur un terrain situé entre deux terrains occupés par des bâtiments, lorsque ces bâtiments sont situés à une distance moindre que la marge de recul avant minimale prescrite pour la zone, la marge de recul avant minimale du bâtiment principal sur le terrain à construire est le point milieu du terrain passant par la ligne qui unit les coins avant des bâtiments principaux existants sur les lots adjacents.

***DÉROGATION À LA  
MARGE LATÉRALE***

**7.8**

Pour un bâtiment jumelé ou en rangée, la marge de recul latérale applicable correspondant au mur mitoyen est de 0 m.

***GRILLE DES  
NORMES  
RELATIVES À  
L'IMPLANTATION  
DES BÂTIMENTS  
PAR ZONES***

**7.9**

Les normes d'implantation sont indiquées aux grilles des normes d'implantation règlement 2011-331 des bâtiments par zone faisant partie intégrante du présent règlement.

**Grille des normes relatives à l'implantation des bâtiments par zones**

Normes d'implantation et dimensions	ZONES									
	AG-1	AG-2	AG-3	AG-4						
<b>Marge de recul avant minimale (mètres):</b>										
bâtiment principal	6	6 <sup>1</sup>	6 <sup>1</sup>	6 <sup>1</sup>						
bâtiments accessoires	6	6 <sup>1</sup>	6 <sup>1</sup>	6 <sup>1</sup>						
<b>Marge de recul arrière minimale (mètres):</b>										
bâtiment principal	6	6	6	6						
bâtiments accessoires	1 <sup>2</sup>	1 <sup>2</sup>	1 <sup>2</sup>	1 <sup>2</sup>						
<b>Marge de recul latérale minimale (mètres):</b>										
bâtiment principal	3	3	3	3						
bâtiments accessoires	1 <sup>2</sup>	1 <sup>2</sup>	1 <sup>2</sup>	1 <sup>2</sup>						
<b>Somme minimale des marges de recul latérales</b>										
bâtiment principal	6	6	6	6						
<b>Hauteur du bâtiment principal:</b>										
Nombre d'étages du bâtiment principal:										
- minimum	1	1	1	1						
- maximum	2	2	2	2						
hauteur en mètres (m):										
- minimum	-	-	-	-						
- maximum	-	-	-	-						
<b>Pourcentage maximal d'occupation du sol:</b>										
bâtiment principal	33	33	33	33						
bâtiments accessoires	-	-	-	-						
Normes d'implantation et dimensions	ZONES									
	AF-1	AF-2	AF-3	AF-4	AF-5	AF-6	AF-7	AF-8	AF-9	AF-10
<b>Marge de recul avant minimale (mètres):</b>										
bâtiment principal	6	6	6	6 <sup>1</sup>	6 <sup>1</sup>	6 <sup>1</sup>	6	6 <sup>1</sup>	6	6 <sup>1</sup>
bâtiments accessoires	6	6	6	6 <sup>1</sup>	6 <sup>1</sup>	6 <sup>1</sup>	6	6 <sup>1</sup>	6	6 <sup>1</sup>
<b>Marge de recul arrière minimale (mètres):</b>										
bâtiment principal	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6
bâtiments accessoires	1 <sup>2</sup>									
<b>Marge de recul latérale minimale (mètres):</b>										
bâtiment principal	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
bâtiments accessoires	1 <sup>2</sup>									
<b>Somme minimale des marges de recul latérales</b>										
bâtiment principal	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6
<b>Hauteur du bâtiment principal:</b>										
Nombre d'étages du bâtiment principal:										
- minimum	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
- maximum	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
hauteur en mètres (m):										
- minimum	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- maximum	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Pourcentage maximal d'occupation du sol:</b>										
bâtiment principal	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33
bâtiments accessoires	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Notes:</b>										
<sup>1</sup> : Pour les terrains adjacents aux routes 243 ou 220 à l'extérieur du périmètre urbain, la marge de recul avant minimale est de 22,9 m										
<sup>2</sup> : Les murs dont la façade est située à moins de 1,5 mètres de la ligne de lot ne peuvent être pourvus d' <b>aucune ouverture</b> .										

**Grille des normes relatives à l'implantation des bâtiments par zones**

Normes d'implantation et dimensions	ZONES							
	AF-11	AF-12	AF-13					
<b>Marge de recul avant minimale (mètres):</b>								
bâtiment principal	6	6 <sup>1</sup>	6					
bâtiments accessoires	6	6 <sup>1</sup>	6					
<b>Marge de recul arrière minimale (mètres):</b>								
bâtiment principal	6	6	6					
bâtiments accessoires	1 <sup>2</sup>	1 <sup>2</sup>	1 <sup>2</sup>					
<b>Marge de recul latérale minimale (mètres):</b>								
bâtiment principal	3	3	3					
bâtiments accessoires	1 <sup>2</sup>	1 <sup>2</sup>	1 <sup>2</sup>					
<b>Somme minimale des marges de recul latérales</b>								
bâtiment principal	6	6	6					
<b>Hauteur du bâtiment principal:</b>								
Nombre d'étages du bâtiment principal:								
- minimum	1	1	1					
- maximum	2	2	2					
hauteur en mètres (m):								
- minimum	-	-	-					
- maximum	-	-	-					
<b>Pourcentage maximal d'occupation du sol:</b>								
bâtiment principal	33	33	33					
bâtiments accessoires	-	-	-					
Normes d'implantation et dimensions	ZONES							
	AFD-1	AFD-2	AFD-3	AFD-4	AFD-5	AFD-6	AFD-7	AFD-8
<b>Marge de recul avant minimale (mètres):</b>								
bâtiment principal	6	6	6 <sup>1</sup>	6 <sup>1</sup>	6	6 <sup>1</sup>	6 <sup>1</sup>	6
bâtiments accessoires	6	6	6 <sup>1</sup>	6 <sup>1</sup>	6	6 <sup>1</sup>	6 <sup>1</sup>	6
<b>Marge de recul arrière minimale (mètres):</b>								
bâtiment principal	6	6	6	6	6	6	6	6
bâtiments accessoires	1 <sup>2</sup>							
<b>Marge de recul latérale minimale (mètres):</b>								
bâtiment principal	3	3	3	3	3	3	3	3
bâtiments accessoires	1 <sup>2</sup>							
<b>Somme minimale des marges de recul latérales</b>								
bâtiment principal	6	6	6	6	6	6	6	6
<b>Hauteur du bâtiment principal:</b>								
Nombre d'étages du bâtiment principal:								
- minimum	1	1	1	1	1	1	1	1
- maximum	2	2	2	2	2	2	2	2
hauteur en mètres (m):								
- minimum	-	-	-	-	-	-	-	-
- maximum	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Pourcentage maximal d'occupation du sol:</b>								
bâtiment principal	33	33	33	33	33	33	33	33
bâtiments accessoires	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Notes:</b>								
<sup>1</sup> : Pour les terrains adjacents aux routes 243 ou 220 à l'extérieur du périmètre urbain, la marge de recul avant minimale est de 22,9 m								
<sup>2</sup> : Les murs dont la façade est située à moins de 1,5 mètres de la ligne de lot ne peuvent être pourvus d' <b>aucune ouverture</b> .								

**Grille des normes relatives à l'implantation des bâtiments par zones**

Normes d'implantation et dimensions	ZONES							
	AFD-9	AFD-10	AFD-11	AFD-12				
<b>Marge de recul avant minimale (mètres):</b>								
bâtiment principal	6	6 <sup>1</sup>	6	6				
bâtiments accessoires	6	6 <sup>1</sup>	6	6				
<b>Marge de recul arrière minimale (mètres):</b>								
bâtiment principal	6	6	6	6				
bâtiments accessoires	1 <sup>2</sup>	1 <sup>2</sup>	1 <sup>2</sup>	1 <sup>2</sup>				
<b>Marge de recul latérale minimale (mètres):</b>								
bâtiment principal	3	3	3	3				
bâtiments accessoires	1 <sup>2</sup>	1 <sup>2</sup>	1 <sup>2</sup>	1 <sup>2</sup>				
<b>Somme minimale des marges de recul latérales</b>								
bâtiment principal	6	6	6	6				
<b>Hauteur du bâtiment principal:</b>								
Nombre d'étages du bâtiment principal:								
- minimum	1	1	1	1				
- maximum	2	2	2	2				
hauteur en mètres (m):								
- minimum	-	-	-	-				
- maximum	-	-	-	-				
<b>Pourcentage maximal d'occupation du sol:</b>								
bâtiment principal	33	33	33	33				
bâtiments accessoires	-	-	-	-				
Normes d'implantation et dimensions	ZONES							
	ID-01	ID-02	ID-04	ID-05	ID-06	ID-07	ID-08	ID-09
<b>Marge de recul avant minimale (mètres):</b>								
bâtiment principal	6	6 <sup>1</sup>	6	6	6	6	6 <sup>1</sup>	6
bâtiments accessoires	6	6 <sup>1</sup>	6	6	6	6	6 <sup>1</sup>	6
<b>Marge de recul arrière minimale (mètres):</b>								
bâtiment principal	6	6	6	6	6	6	6	6
bâtiments accessoires	1 <sup>2</sup>							
<b>Marge de recul latérale minimale (mètres):</b>								
bâtiment principal	3	3	3	3	3	3	3	3
bâtiments accessoires	1 <sup>2</sup>							
<b>Somme minimale des marges de recul latérales</b>								
bâtiment principal	6	6	6	6	6	6	6	6
<b>Hauteur du bâtiment principal:</b>								
Nombre d'étages du bâtiment principal:								
- minimum	1	1	1	1	1	1	1	1
- maximum	2	2	2	2	2	2	2	2
hauteur en mètres (m):								
- minimum	-	-	-	-	-	-	-	-
- maximum	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Pourcentage maximal d'occupation du sol:</b>								
bâtiment principal	33	33	33	33	33	33	33	33
bâtiments accessoires	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Notes:</b>								
<sup>1</sup> : Pour les terrains adjacents aux routes 243 ou 220 à l'extérieur du périmètre urbain, la marge de recul avant minimale est de 22,9 m								
<sup>2</sup> : Les murs dont la façade est située à moins de 1,5 mètres de la ligne de lot ne peuvent être pourvus d' <b>aucune ouverture</b> .								

<b>Grille des normes relatives à l'implantation des bâtiments par zones</b>						
<b>Normes d'implantation et dimensions</b>	<b>ZONES</b>					
	RU-1	RU-2	RU-3	RU-4	RU-5	
<b>Marge de recul avant minimale (mètres):</b>						
bâtiment principal						
bâtiments accessoires						
<b>Marge de recul arrière minimale (mètres):</b>						
bâtiment principal						
bâtiments accessoires						
<b>Marge de recul latérale minimale (mètres):</b>						
bâtiment principal						
bâtiments accessoires						
<b>Somme minimale des marges de recul latérales</b>						
bâtiment principal						
<b>Hauteur du bâtiment principal:</b>						
Nombre d'étages du bâtiment principal:						
- minimum						
- maximum						
hauteur en mètres (m):						
- minimum						
- maximum						
<b>Pourcentage maximal d'occupation du sol:</b>						
bâtiment principal						
bâtiments accessoires						
<b>Normes d'implantation et dimensions</b>		<b>ZONES</b>				
<b>Marge de recul avant minimale (mètres):</b>		RU-1	RU-2	RU-3	RU-4	RU-5
bâtiment principal		12 <sup>1</sup>	6 <sup>1</sup>	6 <sup>1</sup>	6 <sup>1</sup>	6
bâtiments accessoires		12 <sup>1</sup>	6 <sup>1</sup>	6 <sup>1</sup>	6 <sup>1</sup>	6
<b>Marge de recul arrière minimale (mètres):</b>		6	6	6	6	6
bâtiment principal		6	6	6	6	6
bâtiments accessoires		1 <sup>2</sup>	1 <sup>2</sup>	1 <sup>2</sup>	1 <sup>2</sup>	1 <sup>2</sup>
<b>Marge de recul latérale minimale (mètres):</b>		3	3	3	3	3
bâtiment principal		3	3	3	3	3
bâtiments accessoires		1 <sup>2</sup>	1 <sup>2</sup>	1 <sup>2</sup>	1 <sup>2</sup>	1 <sup>2</sup>
<b>Somme minimale des marges de recul latérales</b>		5	5	5	5	5
bâtiment principal		5	5	5	5	5
<b>Hauteur du bâtiment principal:</b>						
Nombre d'étages du bâtiment principal:						
- minimum		1	1	1	1	1
- maximum		2	2	2	2	2
hauteur en mètres (m):		-	-	-	-	-
- minimum		-	-	-	-	-
- maximum		-	-	-	-	-
<b>Pourcentage maximal d'occupation du sol:</b>		33	33	33	33	33
bâtiment principal		33	33	33	33	33
bâtiments accessoires		-	-	-	-	-

**Notes:**

<sup>1</sup>: Pour les terrains adjacents aux routes 243 ou 220 à l'extérieur du périmètre urbain, la marge de recul avant minimale est de 22,9 m

<sup>2</sup>: Les murs dont la façade est située à moins de 1,5 mètres de la ligne de lot ne peuvent être pourvus d'**aucune ouverture**.

**Grille des normes relatives à l'implantation des bâtiments par zones**

Normes d'implantation et dimensions	ZONES							
	P-1	P-2	P-3			CI-1 <sup>3</sup>	CC-1 <sup>4</sup>	
<b>Marge de recul avant minimale (mètres):</b>								
bâtiment principal	12	12	3			12 <sup>1</sup>	12	
bâtiments accessoires	12	12	3			12 <sup>1</sup>	12	
<b>Marge de recul arrière minimale (mètres):</b>								
bâtiment principal	6	6	6			6	6	
bâtiments accessoires	1 <sup>2</sup>	1 <sup>2</sup>	1 <sup>2</sup>			1 <sup>2</sup>	1 <sup>2</sup>	
<b>Marge de recul latérale minimale (mètres):</b>								
bâtiment principal	3	3	3			6	6	
bâtiments accessoires	1 <sup>2</sup>	1 <sup>2</sup>	1 <sup>2</sup>			1 <sup>2</sup>	1 <sup>2</sup>	
<b>Somme minimale des marges de recul latérales</b>								
bâtiment principal	6	6	6			12	12	
<b>Hauteur du bâtiment principal:</b>								
Nombre d'étages du bâtiment principal:								
- minimum	1	1	1			1	1	
- maximum	2	2	2			2	2	
hauteur en mètres (m):								
- minimum	-	-	-			-	-	
- maximum	-	-	-			-	-	
<b>Pourcentage maximal d'occupation du sol:</b>								
bâtiment principal	33	33	33			40	40	
bâtiments accessoires	-	-	-					
Normes d'implantation et dimensions	ZONES							
	R-1	R-2	R-3	R-4	R-5	R-6	R-7	R-8
<b>Marge de recul avant minimale (mètres):</b>								
bâtiment principal	6 <sup>1</sup>	6	6	2	2	6 <sup>1</sup>	6	6
bâtiments accessoires	6 <sup>1</sup>	6	6	2	2	6 <sup>1</sup>	6	6
<b>Marge de recul arrière minimale (mètres):</b>								
bâtiment principal	6	6	6	6	6	6	6	6
bâtiments accessoires	1 <sup>2</sup>	1 <sup>2</sup>	1 <sup>2</sup>					
<b>Marge de recul latérale minimale (mètres):</b>								
bâtiment principal	2	2	2	2	2	2	2	2
bâtiments accessoires	1 <sup>2</sup>	1 <sup>2</sup>	1 <sup>2</sup>					
<b>Somme minimale des marges de recul latérales</b>								
bâtiment principal	5	5	5	5	5	5	5	5
<b>Hauteur du bâtiment principal:</b>								
Nombre d'étages du bâtiment principal:								
- minimum	1	1	1	1	1	1	1	1
- maximum	2	2	2	2	2	2	2	2
hauteur en mètres (m):								
- minimum	-	-	-	-	-	-	-	-
- maximum	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Pourcentage maximal d'occupation du sol:</b>								
bâtiment principal	33	33	33	33	33	33	33	33
bâtiments accessoires	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Notes:</b>								
<sup>1</sup> : Pour les terrains adjacents aux routes 243 ou 220 à l'extérieur du périmètre urbain, la marge de recul avant minimale est de 22,9								
<sup>2</sup> : Les murs dont la façade est située à moins de 1,5 mètres de la ligne de lot ne peuvent être pourvus d' <b>aucune ouverture</b> .								
<sup>3</sup> : Les projets industriels implantés devront suivre les normes prescrites à l'article 4.99 du présent règlement								
<sup>4</sup> Les normes prescrites aux articles 4.97 et 4.98 s'appliquent								

**Grille des normes relatives à l'implantation des bâtiments par zones**

Normes d'implantation et dimensions	ZONES							
	MIX-1	MIX-2	MIX-3				PAT-1	PAT-2
<b>Marge de recul avant minimale (mètres):</b>								
bâtiment principal	2 <sup>1</sup>	2 <sup>1</sup>	6 <sup>1</sup>				6	6
bâtiments accessoires	2 <sup>1</sup>	2 <sup>1</sup>	6 <sup>1</sup>				6	6
<b>Marge de recul arrière minimale (mètres):</b>								
bâtiment principal	6	6	6				6	6
bâtiments accessoires	1 <sup>2</sup>	1 <sup>2</sup>	1 <sup>2</sup>				1 <sup>2</sup>	1 <sup>2</sup>
<b>Marge de recul latérale minimale (mètres):</b>								
bâtiment principal	3	3	3				2	3
bâtiments accessoires	1 <sup>2</sup>	1 <sup>2</sup>	1 <sup>2</sup>				1 <sup>2</sup>	1 <sup>2</sup>
<b>Somme minimale des marges de recul latérales</b>								
bâtiment principal	6	6	6				6	6
<b>Hauteur du bâtiment principal:</b>								
Nombre d'étages du bâtiment principal:								
- minimum	1	1	1				1½	1
- maximum	2	2	2				2	2
hauteur en mètres (m):								
- minimum	-	-	-				-	-
- maximum	-	-	-				-	-
<b>Pourcentage maximal d'occupation du sol:</b>								
bâtiment principal	40	40	40				40	40
bâtiments accessoires	-	-	-				-	-
ZONES								
<b>Normes d'implantation et dimensions</b>								
<b>Marge de recul avant minimale (mètres):</b>								
bâtiment principal								
bâtiments accessoires								
<b>Marge de recul arrière minimale (mètres):</b>								
bâtiment principal								
bâtiments accessoires								
<b>Marge de recul latérale minimale (mètres):</b>								
bâtiment principal								
bâtiments accessoires								
<b>Somme minimale des marges de recul latérales</b>								
bâtiment principal								
<b>Hauteur du bâtiment principal:</b>								
Nombre d'étages du bâtiment principal:								
- minimum								
- maximum								
hauteur en mètres (m):								
- minimum								
- maximum								
<b>Pourcentage maximal d'occupation du sol:</b>								
bâtiment principal								
bâtiments accessoires								
<b>Notes:</b>								
<sup>1</sup> : Pour les terrains adjacents aux routes 243 ou 220 à l'extérieur du périmètre urbain, la marge de recul avant minimale est de 22,9 m								
<sup>2</sup> : Les murs dont la façade est située à moins de 1,5 mètres de la ligne de lot ne peuvent être pourvus d' <b>aucune ouverture</b> .								